



PLANZEICHEN UND FESTSETZUNGEN

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- BAUGRENZE GEM. § 23 (3) BAUNVO

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
 ALLGEMEINES WOHNGEBIET GEM. § 4 BAUNVO

	WA1	WA2
ZAHL DER VOLLGESCHÖSSE § 18 BAUNVO	11	11
GRUNDFLÄCHENZAHL § 19 BAUNVO	0,4	0,4
GESCHOSSFLÄCHENZAHL § 20 BAUNVO	0,8	0,8
BAUMASSEZAHL § 21 BAUNVO	-	-
BAUWEISE § 22 BAUNVO, ABS. 3 PLANZV	0	0

VERKEHRSLÄCHEN

- STRASSEN UND GEHWEGE
- PARKPLATZ

GRÜNFLÄCHEN

- ÖFFENTLICHER KINDERSPIELPLATZ
- ÖFFENTLICHE PARK- BZW GRÜNANLAGE
- PRIVATE GARTENFLÄCHE

FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN

- ELEKTRIZITÄT (UMFORMERSTATION)

- BEREICH OHNE ZU- UND AUSFAHRTEN
- SCHEMATISCHE BAUKÖRPERDARSTELLUNG MIT VERBINDLICHER ANGABE DER HAUPTFIRSTRICHUNG

MINDESTGRUNDSTÜCKSGRÖSSE 600 m²

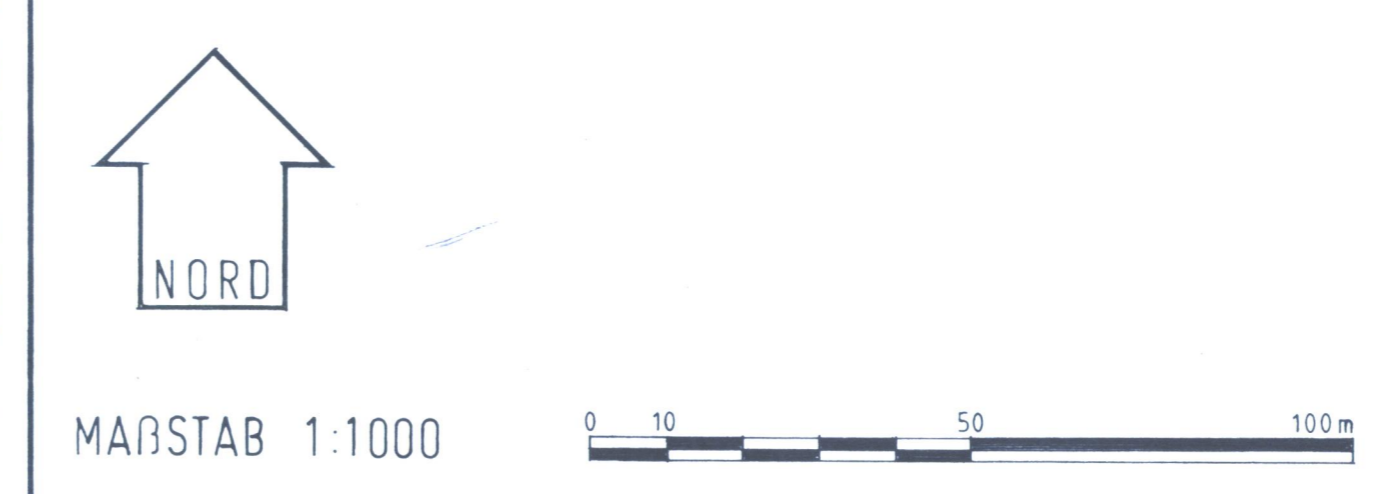
GESTALTERISCHE FESTSETZUNGEN

GEMÄSS § 9(4) BBAUG UND § 118 HBO IN VERBINDUNG MIT DER VERORDNUNG ÜBER DIE AUFNAHME VON AUF LANDESRECHT BERUHENDEN REGELUNGEN IN DEN BEBAUUNGSPLÄN VOM 28.1.1977 (GVBL. I S. 102)

DACHFARBE: DUNKEL
 DACHNEIGUNG: IN WA1 MAX. 30°
 IN WA2 BEI GEBÄUDEN MIT 1 VOLLGESCHOSS 30°-45°
 BEI GEBÄUDEN MIT 2 VOLLGESCHOSSEN MAX. 30°

HINWEIS

DIE 20-KV-FREILEITUNGEN DER EAM WERDEN IM ZUGE DER BAUGEBIETS-ERSCHLIESSUNG VERKABELT.



ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE GRENZEN UND BEZEICHNUNGEN DER FLURSTÜCKE MIT DEM NACHWEIS DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS NACH DEM STANDE VOM 28. JULI 1984 ÜBEREINSTIMMEN.

PLAN BEARBEITUNG: Dipl.-Ing. **bruno koch** Stadtbaupraktiker
 Schwabstraße 6
 8348 Hietzen
 Telefon 02772/40305

VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS
 AM 05.07.1984
 BEKANNTMACHT VOM 12.07.1984
 GREIFENSTEIN, DEN 18.10.1984

BÜRGERBETEILIGUNG
 GEM. § 2A (2) BBAUG
 VOM 12.07.1984 BIS 20.07.1984
 GREIFENSTEIN, DEN 18.10.1984

BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFF. BELANGE GEM. § 2(5) BBAUG
 VOM 19.07.1984 BIS 03.09.1984
 GREIFENSTEIN, DEN 18.10.1984

1. ENTWURFSBESCHLUSS (OFFENLEGUNGSBESCHLUSS)
 AM 05.07.1984
 GREIFENSTEIN, DEN 18.10.1984

BEKANNTMACHTUNG
 DER 1. OFFENLEGUNG
 AM 24.07.1984
 GREIFENSTEIN, DEN 18.10.1984

1. OFFENLEGUNG
 GEM. § 2A (6) BBAUG
 VOM 03.08.1984 BIS 03.09.1984
 GREIFENSTEIN, DEN 18.10.1984

2. ENTWURFSBESCHLUSS (OFFENLEGUNGSBESCHLUSS)
 AM 198 DEN 198

BEKANNTMACHTUNG DER 2. OFFENLEGUNG
 AM 198 DEN 198

2. OFFENLEGUNG
 GEM. § 2A (6) BBAUG
 VOM 198 BIS 198
 DEN 198

SATZUNGSBESCHLUSS
 AM 26.09.1984
 GREIFENSTEIN, DEN 18.10.1984

GENEHMIGUNG

Genehmigt
 mit Vfg. vom 28. NOV. 1984
 Az. H34-61 d 04/01
 Giessen, den 28. NOV. 1984
 Der Regierungspräsident
 im Auftrag

BEKANNTMACHTUNG DER GENEHMIGUNG AM 198

RECHTSKRÄFTIG AB 198 DEN 198

BEBAUUNGSPLAN NR. 1 „HOLZHAUSEN NORD-OST“
 DER GEMEINDE
 GREIFENSTEIN, ORTSTEIL HOLZHAUSEN
 LAHN-DILL-KREIS
 - 1. ÄNDERUNG -